

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL LAS NAVAS DE LA CONCEPCIÓN



DIPUTACIÓN DE SEVILLA
ÁREA DE COHESIÓN TERRITORIAL

FASE III: DOCUMENTO DE AVANCE

E. CARTOGRAFÍA

FECHA: 6 DE JUNIO DE 2024

EQUIPO REDACTOR:
SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQUITECTURA SLP

DIRECTOR-COORDINADOR:
D. JOSÉ MANUEL MELÉNDEZ RODRÍGUEZ

T10
Architecture & Engineering
FOR DREAMERS



FASE III

Documento de Avance

E. CARTOGRAFÍA

Documento de Diagnóstico

Documento de Avance

Aprobación Inicial

Aprobación Definitiva





ÍNDICE

1. Planos de información

Término municipal

I-T-01. Situación.

I-T-02. Estado actual. Ortofoto.

I-T-03. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Topográfico.

I-T-04. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Pendientes.

I-T-05. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Altimetría.

I-T-06. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural. Usos
del suelo.

I-T-07. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Edificaciones en suelo rústico.

I-T-08.1. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Caracterización ambiental 1. Vías pecuarias, flora y fauna

I-T-08.2. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Caracterización ambiental 2. HIC y PEPMF

I-T-08.3. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Caracterización ambiental 3. Planes de recuperación

I-T-08.4. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Caracterización ambiental 4. Clasificación PORN



I-T-09. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.

Unidades territoriales homogéneas.

I-T-10. Identificación de las áreas sensibles y de riesgos de impactos.

I-T-11. Infraestructuras y servicios existentes.

I-T-12. Vías pecuarias y caminos.

I-T-13. Afecciones y bienes con valor patrimonial.

Núcleo urbano

I-U-01. Dotaciones existentes.

I-U-02. Bienes con valor patrimonial.

I-U-03. Desarrollo del planeamiento vigente.

I-U-04. Calificación del suelo

2. Planos de propuesta

Término municipal

P-T-01. Propuesta de clasificación del suelo.

P-T-02. Propuesta de estructura del territorio.

P-T-03. Propuesta de calificación global.

P-T-04. Propuesta de intervenciones estructurantes.

Núcleo urbano

P-U-01. Propuesta de clasificación del suelo.

P-U-02. Propuesta de estructura del territorio.

P-U-03. Propuesta de intervenciones estructurantes.

P-U-04. Zonificación acústica